



In der Gesamtansicht zeigt sich die Dimension der neu errichteten Halle 3 und des Bürobaus mit dem vorgelagerten Teich.

Steinbacher: Gelungener Neubau

Großprojekt | Mit dem Büroneubau und der Errichtung der Halle 3 schuf die Steinbacher Energie GmbH die Voraussetzung für die Komplettübersiedlung des Unternehmens an den Standort Wieden.

HOLLENSTEIN | Mit dem Neubau der Halle 3 und eines Bürogebäudes der Steinbacher Energie GmbH wurde in Hollenstein ein Großprojekt verwirklicht. Nach dem Erwerb des Betriebsgrundstückes Wieden 1995 und dem Bau der ersten Produktionshalle, der Schaffung weiterer Lagermöglichkeiten und mit dem Neubau der Halle 2 im Jahr 2010 folgte der logische nächste Schritt: Büroneubau und Halle 3. Als Generalunternehmer realisierte die Unger Steel Group in

nur acht Monaten die 1.900 m² große Produktions- und Lagerhalle und das 525 m² große Bürogebäude. Die Übergabe inklusive Außenanlagen erfolgte plangemäß Anfang Mai.

Das architektonische Grundkonzept des Verwaltungsgebäudes, das von Steinbacher Energie im Vorfeld hausintern bis ins Detail ausgearbeitet wurde, sollte modern wirken, sich aber in die traditionelle regionale Architektur harmonisch einfügen. So erinnert der rot hervorgeho-

bene Eingangsbereich an einen klassischen Zerrenschlot der Eisenstraße in einer zeitgemäßen Ausführung bzw. kann die rote A-Form auch für AUSTRIA stehen. Die Halle wurde als einschiffige Stahlkonstruktion ohne Innenstützen mit einem Dachlichtband inklusive integrierter Durchsturzicherung realisiert. Auf der Südseite erhielt die Halle eine Sonnenschutzverglasung. Ein sogenannter Shutleturm wird als Hochregallager mit einer Innenhöhe von 14

Metern zur Lagerung von Kleinteilen genutzt. Das Satteldach ist speziell auf hohe Schneelasten ausgelegt. Ein optisches Highlight und einen Erholungs- und Rückzugsort bildet der 725 m² große naturnahe Teich vor dem Bürogebäude. Speziell die große Naturverbundenheit und Tatkraft von Helmut Steinbacher und den kreativen Steinbacher-Mitarbeitern kamen in der Teichgestaltung, Bepflanzung sowie den Wegeanlagen mit Bänken und Brücke

Aktion 2015/2016

MALER Heinz Döllerer
- MALEREI - FASSADEN - VOLLWÄRMESCHUTZ - BÖDEN -

Fassaden und Vollwärmeschutz bis zu **- 10 %**

Innenarbeiten (Malerei sowie auch Böden) bis zu **- 5 %**

Dornleiten 78 | 3343 Hollenstein /Ybbs | NEU Tel. 0664 / 53 54 966 NEU | malerei.heinzdoellerer@gmail.com

Heizung Klima Wasser

HKW

3334 GAFLENZ
07353 / 306
WIR INSTALLIEREN BEHAGLICHKEIT

steel
general contracting
real estate

UNGER

Unger Steel Group worldwide.

Als erfahrener Komplettanbieter liefert die international tätige Unger Gruppe langjähriges und branchenübergreifendes Know-how in allen Bau-bereichen und trägt nachhaltig zum Erfolg ihrer Kunden bei. Jahrzehntelange Kompetenz in der stahlverarbeitenden Industrie und der ganzheitlichen Projektentwicklung machen das Unternehmen im Familienbesitz zu einem vertrauensvollen und verantwortungsbe-wussten Partner. Europaweit ist Unger die Nummer eins im Stahlbau.

Erfolgsfaktoren: Termintreue, Qualität und maßgeschneiderte Lösungen

www.ungersteel.com



Modern und funktionell präsentieren sich die Innenräume des neuen Bürogebäudes der Steinbacher Energie GmbH.



Zirka 600 interessierte Besucher besichtigten beim Tag der offenen Tür die neue Halle 3. Fotos: Steinbacher Energie GmbH

über den Teich und der Grillko-ta, zum Ausdruck.

Feierliche Eröffnung mit einem gelungenen Fest

Die Eröffnung fand am 19. September mit einem feierlichen Festakt und anschließendem Tag der offenen Tür statt. Ein musikalischer Blumenstrauß vom Feinsten des Ensemble Instrumental Weyer lud zum Träumen ein. Als launige Festeinlage überraschte das Steinbacher-Büroteam die Festgäste mit einem Show-Tanzact, der begeistert aufgenommen wurde und die Steinbacher-Mitarbeiter gratulierten mit einem selbst erzeugten Feuerkorb der Geschäftsleitung zum gelungenen Projekt.

Nachmittags öffneten beim Tag der offenen Tür die Tore für zirka 600 Interessierte. Die Gäste zeigten sich beeindruckt von der Fertigtiefe und dem breiten Sortiment an Produkten sowie den schönen Arbeitsplätzen sowohl in Produktion als auch Büro. Der liebevoll gestaltete Außenbereich fand eben-

falls regen Zuspruch und be-stärkte die Philosophie von STEINBACHER Energie: „Tradition und Technik im Einklang mit der Natur“.

Bauchronik

Unger Steel Group, Oberwart: Als Generalunternehmer realisierte die Unger Steel Group die Produktions- und Lagerhalle sowie das Bürogebäude. **Steinbacher Energie, Hollenstein:** Entwurfsplanung Gebäude und Außenanlagen, Planung und Ausführung des Gewerkes Elektro: Verteiler aus eigener Fertigung, Blitzschutzanlage, komplette KNX-Elektroinstallation inklusive LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich. **Doppler Gas GmbH, Wels-Salzburg:** Errichtung eines Gastanks, Installation der Gasleitungen, laufende Gaslieferungen. **HKW Installations-ges.m.b.H., Gafelnz:** Bürogebäude: Systemheizung, Kontrollierte Wohn-raumlüftung, Sanitärinstallation Produktionshalle 3: Druckluftleitungen, Nutzwasserversorgung. **Malerei Heinz Döllerer, Hollenstein/Ybbs.** **Bene AG, Waidhofen/Ybbs:** Komplett Büromöblierung inklusive Bestuhlung und Empfang.



Mit einem selbst erzeugten Feuerkorb gratulierten die Steinbacher-Mitarbeiter der Geschäftsführung zum gelungenen Bauprojekt.



Das Steinbacher-Büroteam überraschte die Festgäste mit einem Show-Tanz-act, der begeistert aufgenommen wurde.

dopgas

ihr heimischer anbieter

Führend bei Flaschen- und Tankgas!

Service Line: 0800/216052

www.dopgas.at

bene

INSPIRIERENDE BÜROS. SEIT 1790.